

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
«Строительно технологическая компания «Варяг»,  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
расположенному по адресу: 679000, РФ,  
 полное наименование организации – для  
ЕАО, г. Биробиджан,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Читинская, д. 55  
 и адрес. адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.04.2017

№ 79-301000-42-2017

**мэрия города муниципального образования «Город Биробиджан»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Еврейской автономной области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 4</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	79:01:0200038:2200		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	79:01:0200038		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка № RU 79301000-143, утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 12.08.2015 № 3490</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Управление проектных работ» (свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0085-2010-2722080707-II-97-3 от 12.10.2011), «Строительство 3-этажного 27-квартирного жилого дома в п. Бирград», 2016 г.</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<i>1699,14</i>	Площадь участка (кв. м):	<i>36333,0</i>
	Объем (куб. м):	<i>6986,2</i>	в том числе подземной части (куб. м):	<i>1326,28</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>3</i>	Высота (м):	<i>12,595</i>
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<i>635,63</i>		
	Иные показатели	<i>Количество квартир – 27 шт (1-комнатных – 12 шт, 2-комнатных – 12 шт, 3-комнатных – 3), 2 секции, технический этаж, с подключением к централизованным системам инженерного обеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения</i>		

5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Еврейская автономная области, город Биробиджан, ул. Парковая</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” февраля 20 18 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
**проектной документацией (Проект организации строительства)**

Мэр города  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



20 18 г.

(подпись)

Е.В. Коростелев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 15 ” июня 20 19 г.

Мэр города  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



20 18 г.

(подпись)

Е.В. Коростелев  
(расшифровка подписи)