

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительно технологическая компания «Варяг»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

расположенному по адресу: 679000, РФ,

полное наименование организации – для

ЕАО, г. Биробиджан,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Читинская, д. 55

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.04.2014

№ 79-301000-28-2017

мэрия города муниципального образования «Город Биробиджан»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Еврейской автономной области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴ | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом № 5 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |

| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|---------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 79:01:0200038:2200 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 79:01:0200038 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | Градостроительный план земельного участка № RU 79301000-143, утвержденный постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 12.08.2015 № 3490 | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ответственностью «Управление проектных работ» (свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0085-2010-2722080707-П-97-3 от 12.10.2011), «Строительство 3-этажного 27-квартирного жилого дома в п. Бирград», 2016 г. | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 1699,14 | Площадь участка (кв. м): | 36333,0 |
| | Объем (куб. м): | 6986,2 | в том числе подземной части (куб. м): | 1326,28 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | 12,595 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 635,63 | | |
| | Иные показатели | Количество квартир – 27 шт (1-комнатных – 12 шт, 2-комнатных – 12 шт, 3-комнатных – 3), 2 секции, технический этаж, с подключением к централизованным системам инженерного обеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Еврейская автономная области, город Биробиджан, ул. Парковая |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” марта 20 18 г. в соответствии с _____
проектной документацией (Проект организации строительства)

Мэр города



(подпись)

Е.В. Коростелев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 15 ” ноября 20 18 г.

Мэр города



(подпись)

Е.В. Коростелев

(расшифровка подписи)